Uno Minda Limited

(Formerly known as Minda Industries Limited)



Ref. No. Z-IV/R-39/D-2/NSE/207 & 174

Date: 05/07/2024

National Stock Exchange of India Ltd.	BSE Ltd.
Listing Deptt., Exchange Plaza,	Regd. Office: Floor - 25,
Bandra Kurla Complex, Bandra (E),	Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Mumbai - 400 051	Dalal Street, Mumbai-400 001.
NSE Scrip: UNOMINDA	BSE Scrip: UNOMINDA, 532539

Sub:- Submission of newspapers clippings

Ref:- Scheme of Amalgamation amongst Kosei Minda Aluminum Company Private Limited ("Transferor Company1"), Kosei Minda Mould Private Limited ("Transferor Company 2"), Minda Kosei Aluminum Wheel Private Limited ("Transferor Company 3") with Uno Minda Limited (Formerly known as Minda Industries Ltd.) ("Transferee Company") and their respective shareholders and creditors.

Dear Sir/Madam,

This is in continuation of our earlier communication(s) regarding the aforesaid Scheme of Amalgamation and as per the directions of Hon'ble National Company Law Tribunal, New Delhi Bench ("Hon'ble Tribunal"), the second motion petition of the company, seeking sanction of the scheme is fixed for hearing and final disposal before the Hon'ble Tribunal on Thursday, 08 August, 2024. In this regard, as per the direction of the Hon'ble Tribunal the "Notice of Petition" has been published on 05 July, 2024 in Business Standard (English) and Business Standard (Hindi) newspapers, the copy of the newspaper clippings are enclosed herewith. This is for your information and records please.

Thanking you,

Yours faithfully,
For Uno Minda Limited
(Formerly Known as Minda Industries Ltd.)

Tarun Kumar Srivastava Company Secretary & Compliance Officer M. No. 11994

Encl: As above.





Date: 04.07.2024

punjab national bank ... the name you can BANK upon!

CIRCLE SASTRA REWARI, Shop No. 11-12, First Floor, New Anaj Mandi, Rewari. 123401; Email: cs8306@pnb.co.in

Date: 04.07.2024 **SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES**

-Auction Sale Notice for Sale of immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with provision t Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) that the below described movable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the Physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of the Bank/ Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" on the date as mentioned in the table herein below, for recovery of its dues due to the Bank/ Secured Creditor from the respective borrower (s) and guarantor (s). The reserve price and the earnest money deposit will be as mentioned in the table below against the respective properties.

	SCHEDULE OF THI	SECURED AS	SETS		
Name of the Branch Name & addresses of the Borrower/Guarantors Account	Description of the immovable Property Mortgaged/ Owner's Name (mortgagers of property(ies)	A) Dt. Of Demand Notice B) Outstanding Amount C) Possession Date D) Nature of Possession	A)Reserve Price (in Rs.) B)EMD C) Last Date of Deposit of EMD D)Bid Increase Amount	Time of	Details of the encumbrances known to the secured creditors
Sh. Suraj Prakash Tomar (Borrower) & Smt. Sangeeta Tomar (Co-Borrower/ Guarantors) Both at (1) . House No. 538, Sector-3, Rewari Haryana -123401, (2). House No. E-386, 1st Floor, Block E, Golden Heights, NH-8, Rewari-123401.		B) Rs. 20,96,968/- as on 30.09.2021 + further interest and charges (minus any recomeantime) C) 29.12.2021 D) Physical Possession	overies being effected during the	04.00 P.M.	Nil
The cale shall be subject to the Towns	O Canditiana anno anihad in the Canadian Interna	4 (F., f., .,, ., 4) D., l 200	10 d 4 4b f-ll! f4b	1141	

The sale shall be subject to the Terms & Conditions prescribed in the Security Interest (Enforcement) Rules 2002 and to the following further conditions: The properties are being sold on "AS IS WHERE IS BASIS" and "AS IS WHAT IS BASIS" and "WHATEVER THERE IS BASIS"

2. The particulars of Secured Assets specified in the Schedule here in above have been stated to the best of the information of the Authorised Officer, but the Authorised Officer shall not

be answerable for any error, misstatement or omission in this proclamation. 3. The publication is also a statutory notice of **15 days** to the borrowers/ guarantors/ mortgagors

4. For detailed terms and conditions of the sale, please refer www.ibapi.in, www.mstcecommerce.com, https://eprocure.gov.in/epublish/app & www.pnbindia.in Authorised Officer, Punjab National Bank, Secured Creditor

Place: Rewari STATUTORY SALE NOTICE UNDER RULE 8(6) OF THE SARFAESI ACT, 2002

Appendix IV Rule 8 (i) POSSESSION NOTICE (For Immovable properties) nereas, The undersigned being the authorized officer of the **Bank of Baroda** under scuritization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest A Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002) and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of this Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 (sixed a Demand Motice Dated 01-05.2024 Calling upon the borrower M/s Nridev Wire World Pvt. Ltd. Sh. Krishi Raj Sharma S/o Sh. Satyanarayan Sharma (Director), Sh. Anshul Sharma S/o Sh. Ramswaroop Sharma (Director), Sh. Omprakash Mahavar S/o Sh. Govind Ram (Director), Lad Kumari Sharma W/o Sh. Jagdish Kumar Sharma (Guarantor), Smt. Sanju Dhakar W/o Sh. Shantilal Dhakar (Guarantor), Smt. Sushila Sharma W/o Sh. Amswaroop Sharma (Guarantor) to repay the amount mentioned in the notice being Term Loan Rs. 1,81,43,044.99 & Cash Credit Rs. 43,05,702.87 thus both Ioan account total Rs. 2,24,48,747.86 as on 30.04.2024 together with further interest thereon at the contractual rate plus costs, charges and expenses till date of payment within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under sub section (4) of the section 13 of the Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on this the 04th day of July of the page 2024.

विक ऑफ़ बड़ोदा | Branch - SME Branch, District- Bhilwara, (Raj) Ph.:-01482-294277 Bank of Baroda | E-mail: SMEBRANCH.BHILWARA@BANKOFBARODA.COM

with Kule 8 of the Security interest (Emorcement) Kules, 202 on this discontinuing the rear 2024.

The Borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the propert and any dealings with the property will be subject to the charge of the Bank of Baroda, for an amour 8.s. 2,24,48,747.86 as on 30.04.2024 and future interest thereon at the contractual rate plus costs.

arges and expenses till date of payment. ie Borrowers attention is invited to provision of sub section (8) of section 13 of the Act, in respect

Description of the Immovable Properties All that part and parcel of the property consisting of Industrial Property situated at Plot no. F-418, RIICO Industrial Area, Hameergarh, District-Bhilwara (Raj.) in the neme of M/s Nridev Wire World Pvt. Ltd. Measuring 1950 Sq. Mtrs. Registered under Sub-District Bhiwara and District-Bhilwara (Raj.), Bounded by: East: - Plot No. F-425, West: - Road, North: - Plot No. F-419, South: Plot

1. Plot no.B-148/2, Araji No.1165/2, Police Line, Rajaswa Gram-Malan, Tehsil-Bhilwara, District Shilwara (Raj.) in the neme of Smt. Sanju Dhakar W/o Sh. Shantilal Dhakar, Measuring 1000 Sq rt. Registered under Sub-District Bhiwara and District-Bhilwara (Raj.), Bounded by:- East :- Plot No 3-148/1, West:- Road, North :- B-147, South: Plot No. B-152.

L. Plot No.50, Aaraji No. 3843,3844, 3845, Chungi Naka to Panchyata Samit, Gandhi Gram, Nai kabadi, Ward No.14, Aasind, Tehsil-Aasind, District-Bhilwara (Raj.) in the neme of Lad Kumari D/o Sh. Jagdish Kumar Sharma. Measuring 1125 Sq. Ft. Registered under Sub-District Aasind and District-Aasind (Raj.), Bounded by:- East:- Road, West:- Plot No.53, North:- Plot No.49, South:

Date: 04.07.2024 Place : Bhilwara (Raj.) Authorised Officer, Bank of Baroda

Utkarsh Small Finance Bank

Aapki Ummeed Ka Khaata

(A Scheduled Commercial Bank)

Zonal Office / Branch: 9B, Pusa Road, Rajendra Place, New Delhi, Pincode - 110 060. Registered Office: Utkarsh Tower, NH - 31 (Airport Road), Sehmalpur, Kazi Sarai, Harhua, Varanasi, U.P - 221 105.

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that the following borrowers have defaulted in the repayment of principle and interest of the Loan facility obtained by them from the Utkarsh Small Finance Bank and the loan has been classified as Non-Performing Assets (NPA). The Notices were issued to them under Section 13(2) of Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement (Security) Interest Act, 2002 on their last known addresses as provided to the bank by them, that in addition thereto for the purposes of information of the said borrowers enumerated below, the said borrowers are being informed by way of this public notice

1Pusa RoadVishal Baisoya, Neeraj BaisoyaVishal Baisoya S/o Mr. Om Prakash03-06-2024₹ 61,27,754/-Neeraj Baisoya Account NumberMs. Neeraj Baisoya W/o Mr. Om Prakash(Co-Borrower)138606000Om Prakash Impero Pvt Ltd Through0000190Director Shekhar Baisoya	Sr. No.	Name of the Branch	Name of the Account	Name of the Borrower/Guarantor (Owner of the property)	N.P.A Date	Amount outstanding as on the date of Demand Notice
(Guarantor)	1	Pusa Road	Neeraj Baisoya Account Number 138606000	(Borrower/Mortgagor) Ms. Neeraj Baisoya W/o Mr. Om Prakash (Co-Borrower) Om Prakash Impero Pvt Ltd Through	03-06-2024	₹ 61,27,754/-

Description of Property/ies: All that part and parcel of the residential property Plot No-14, Admeasuring 119 Sq Yards Out of total admeasuring 238 Sq Yards Situated at Triloki Colony, Kotla Mubarakpur New Delhi - 110003 Property Bounded by-East: Plot No-13 North: Road West: Road South: Lane.

The above borrower/s and/or their quarantors (wherever applicable) are advised to make the payments of outstanding within perioc of 60 days from the date of issuance of notice under Section 13(2), failing which further steps will be taken after expiry of 60 days from the date of issuance of the notice as per the provisions of Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement (Security) Interest Act, 2002.

Date: 05/07/2024 Place: Delhi

Sharvanu Dutta (Authorized Officer) Utkarsh Small Finance Bank Ltd

BAJAJ HOUSING FINANCE LIMITED

FINSERV | Corporate Office: Cerebrum It Park B2 Building 5th Floor, Kalyani Nagar, Pune, Maharashtra 411014, Branch Office: 14th Floor Agarwal Metro Heights Netaji Subhash Palace Pitampura New Delhi -110034

Demand Notice Under Section 13 (2) of Securitization and Reconstruction of Financial
Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002.
Undersigned being the Authorized officer of M/s Bajaj Housing Finance Limited, hereby gives the following notice to the

Borrower(s)/Co-Borrower(s) who have failed to discharge their liability i.e. defaulted in the repayment of principal as well as the interest and other charges accrued there-on for Home loan(s)/Loan(s) against Property advanced to them by Bajaj Housing Finance Limited and as a consequence the loan(s) have become Non Performing Assets. Accordingly, notices were issued to them under Section 13 (2) of Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and rule there-to, on their last known addresses, however the same have been returned un-seved/undelivered, as such the Borrower(s)/C Borrower(s) are hereby intimated/informed by way of this publication notice to clear their outstanding dues under the loan facilities. availed by them from time to time

Loan Account No./Name of the Borrower(s)/ Co-Borrower(s)/Guarantor(s) & Addresses	Address of the Secured/Mortgaged Immovable Asset / Property to be enforced	Demand Notice Date and Amount
Branch: DELHI (LAN No. H401HHL1048128 and H401HLT1051203) 1. ANAND SINGH BANGARI (Borrower) 2. RAJANI RAJANI (Co-Borrower) Both At A 17 First Floor Right Side Mansa Ram Park, Uttam Nagar Dk Mohan Garden West Near Metro Piller No 753, Delhi-110059	Property Described As: First Floor, Right Side L-type Without Roof Rights, Out Of Built Up, Property Bearing No.17, Land Area Measuring 50 Sq.yds., Out Of Kharsa No.1/16 & 2/20 Situated In The Area Of Village Matiala Delhi State Delhi, Colony Known As Mansa Ram Park, In	20th June 2024 Rs. 26,35,335/- (Rupees Twent) Six Lac Thirty Five Thousand Three Hundred Thirty Five Only)
Branch: DELHI (LAN No. H401HLP1096507) 1. RAKESH CHAUHAN (Borrower) At H No - 66 C, Pocket R Dilshad Garden,		24th June 2024 Rs. 45,63,829/- (Rupees Forty Five Lac Sixty Three
Delhi, Delhi-110095 2. MEENA CHAUHAN (Co-Borrower) AT H NO - 66 C, Pocket R Dilshad Garden, New 1	Thousand Eight Hundred Twenty Nine Only)	

This step is being taken for substituted service of notice. The above Borrowers and/or Co-Borrowers Guarantors) are advised to make the payments of outstanding along with future interest within 60 days from the date of publication of this notice failing which (without prejudice to any other right remedy available with Bajaj Housing Finance Limited) further steps for taking possession of the Secured Assets/ mortgaged property will be initiated as per the provisions of Sec. 13(4) of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002.
The parties named above are also advised not to alienate, create third party interest in the above mentioned properties. On which Bajaj Housing Finance Limited has the charge.

Date: 05.07. 2024 Place:- DELHI/NCR

Authorized Officer Bajaj Housing Finance Limited

पंजाब नैशनल बैंक punjab national bank

Recovery Department, Circle Sastra, Bikaner D-820500 A-17, Kanta Khturia Colony, Bikaner (Raj.) – 334001 Ph.: 0151-2230064 Email:- cs8205@pnb.co.in SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the 'Securtisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002, read with proviso to Rul 8(6) & 9 (1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) that the below describe immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the possession of which has been taken by the Authorised Officer of the Punjab National Bank, Secured Creditor, the possession of which has been taken by the Authorised Officer of the Punjab National Bank, Secured Creditor, will be sold on "A is where is", "As is what is", and "Whatever there is basis" on the date as mentioned in the table herein below, for recovery of its dues due to the Bank/ Secured Creditor from the respective prower (s) and guarantor (s). The reserve price and the earnest money deposit will be as mentioned in the table below against the respective properties.

SCHEDULE OF THE SECURED ASSETS

		Name of the Branch Name of the Account	Description of the Immovable Properties Mortgaged/	A) Dt. of Demand Notice u/s 13(2) of SARFAESI ACT 2002 B) Outstanding Amount as on	A) Reserve Price (Rs. in Lacs)	Date/ Time	Details of the
n	о	Name & Addresses of the Borrowers/	Owner's Name	C) Possession Date u/s 13(4) of SARFAESI ACT 2002	B) EMD	Of E Austian	encumbrances known to the secured
		Guarantors Account	(mortgagers of property (ies))	D) Nature of Possession Symbolic/Physical/Constructive	C) Bid Increase Amount	L Addition	creditors
1	1.	414200-Jassusar Gate	All that part and parcel of The property		Rs. 35,75,000 /-	25/07/2024	Not Known
ı		Mr Imran Khan s/o Basir Ahmad	Situated at 1st floor inside kotegate			From	
ı	Ī	Mr Imran Khan s/o Basir Ahmad. 1st Fl	Sabji mandi Bikaner (Raj)-334001In loor the name of Mr Imran Khan s/o Basir		Rs. 0.20/- Lakh	11.00 AM	
ı		inside Kotgate Sabji Mandi Bikaner (R	(Raj)- Ahmad Bikaner (Raj.) admeasuring		(Rs. Twenty	to	
ı		334001	Area 670.50 sqft. Bounded :- North :-	interest from the dates as	Thousand only)	04.00 PM	
ı	-	Tanziyon Ki Chowki , Sllavaton ka moha	R/o Gali, South:- Remaining property,				
ı		Sarovoday Basti Bikaner-334001	alla, East:- Remaining property, West:- Rasta	(0) 1010112022			
Н	+			D) Physical Possession			
1	F	NI	Il that part and parcel of property of M/s Ram iwas Industries consisting of Land and Building	A) 17.08.2013	Rs. 690000/-	25/07/2024	Not Known
ı		_ ' ' ISI	turcutres. Illung. lixtures. erection. Installation i	lup to 20.06.2012) (in words Burson	Rs. 69000/-	From	
ı					Rs. 0.10/- Lakh	11.00 AM	
ı		Ram village Gobalsar Tensilik	okha Daiya Road, Village Jaimalsar Tehsil olayat District Bikaner admeasuring about	interest from the dates as mentioned	(Rs. Ten	to	
		SriDungargarn Bikaner (Raj.)-331811 [3	161.50 Sq. Mtr. Bounded:- North:-Nokha Daiya	Legal Expenses.	thousand only)	04.00 PM	
		(2) Sh. Ram Niwas Jat S/o Sh. Girdhari [R	oad, South:- Agriculture Land of Khasra No. 75, East:- Agr. Land of Kh. No. 173/2 and 174,	C) 30.01.2014			
			/est:- Industrial Land of M/s Gahlot Industries	D) Physical Possession			
ŀ,	_		he subject to the Terms & Conditions preser	ibad in the Conveity Interest (Enforces	Dulas 0000		acciona formala au

TERMS AND CONDITIONS- 1. The sale shall be subject to the Terms & Conditions prescribed in the Security Interest (Enforcement) Rules 2002 and to the following further conditions: 2. The properties are being sold on "AS IS WHERE IS BASIS and "AS IS WHAT IS BASIS" and "WHATEVER THERE IS BASIS" 3. The particulars of Secured Asset specified in the Schedule hereinabove have been stated to the best of the information of the Authorised Officer, but the Authorised Officer shall not be answerable for any error isstatement or omission in this proclamation. 4. The Sale will be done by the undersigned through e-auction platform provided at the Website https://www.mstcecommerce.com above mentioned table as per the timings given in the table. 5. For detailed term and conditions of the sale, please refer https://www.ibapi.in https://eprocure.gov.in/epublish/app, http://www.mstcecommerce.com/, www.pnbindia.in

Place: Bikaner Date: 03.07.2024

Shiv Chowk, New Dhan

Mandi Road,

RAJASTHAN

(Mobile No. 9950222949.

9460656058)

F-mail id

cb2142@canarabank.com

Canara Bank, Nokha

Branch, Near Navli Gate.

Pipli Chowk, Bikaner-334803. (Ph.:- 9001098234

01531221011)

E-mail id:

cb3822@canarabank.co

Canara Bank, Nokha

Pipli Chowk, Bikaner-

334803

E-mail id:

cb3822@canarabank.com

Iranch, Near Navli Gate,

nganagar, 335001

STATUTORY 30/15 DAYS NOTICE UNDER RULE 8(6) READ WITH RULE 9 (1) OF SARFEASI ACT, 2002

as on 31.03.2024:

Rs. 20.71.918.71 (Rupees

Eighteen and Paisa Seventy

one Only) + interest & other

expenses thereon.

As on 31/12/2023

Rs 6,22,935.35/- (Rupees Six Lakh Twenty Two Thousand Nine hundred

Thirty Five and Paisa thirty

Five only) + interest &

other expenses thereon.

Rs. 50 Lacs (Rupees Fifty Lacs), TDS shall be payable at the rate 1% of the sale amount, which shall be payable separately by the successful buyer

Secured Creditor Authorized Office Punjab National Bank AXIS BANK LTD. Structureu ASSets Sloup, AAS 1020, ASS 10 **POSSESSION NOTICE** AS PER APPENDIX IV READ WITH RULE 8(1) OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002

Whereas, The undersigned being the Authorized Officer of Axis Bank under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of the powers conferred under section 13 (12) read with Rule 3, 8 & 9 of the Security Interest (Enforcement) rules 2002, issued a demand notice dated 18.04.2024 upon the borrower, uarantors & mortgagor namely: 1. M/s Kimaya Agro Farms (Borrower & Hypothecato through its partners) Mr. Sundeep Chaudhary (Partner) and Mr. Ashok Sharma (Partne aving place of business at Duplex II, No. 18, Sector-82, Noida, Gautam Buddha Nagar, U.I 01301, 2. Mr. Sundeep Chaudhary (Partner, Mortgagor and Guarantors) House-18, Duplex , Swarnim Vihar, Sector 82, Maharshi Nagar, Salarpur, Gautam Buddha Nagar, Uttar Pradesl 01304, **3. M/s Pure Milk Processors (Guarantor)**, through its Proprietor Mr. Ankur Bhati at N/s, Duplex II, Swarnim Vihar, Sector-82, Noida, Salarpur, Gautam Buddh Nagar, U.P. 20130 **ulso at**: B-112B, Sector-44, Near Pillar No. 68, Noida-201301, **4. M/s Bhati Agro Processin** (Guarantor) (through its partners Mr. Ashok Sharma and Mr. Naresh Kumar) having office at 2B. Sector-44, Noida, Gautam Buddh Nagar U.P. 201301, Mr. Ashok Sharma (Partner) K 126, Sector 44, Neerut U.P. 250004, Mr. Naresh Kumar (Partner) at B-144, Sector Joide U.P. 201301, 5 Mr. Ashok Sharma (Partner) House No. K5-5046, Shastri Nagar , Mee Uttar Pradesh -250004 to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 4,48,66,404.69 (Rupees Four Crore Forty Eight Lakh Sixty Six Thousand Four Hundred Four and Sixty Nine Paisa Only) due as on 31.03.2024 (this includes applied interest till 31.07.2023) together with further interest before charges thereon till the date of payment, within 60 days from the date of received the date of the charges the state of the charges the charges the charges the state of the charges the charges the charges the state of the charges the charge e date of receipt of the said notice.

The borrower / guarantors / mortgagors having failed to repay the amount, notice is hereby give as taken **Symbolic Possession** of the property described herein below in exercise of powers onferred on him under sub-section (4) of Section 13 of the said Act, read with Rules 8 & 9 of the security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on this 02nd day of July of the Year 2024. ower / guarantor / mortgagors attention is also invited to provisions of sub-section (8) of

ection 13 of the said Act, in respect of time available, to redeem the secured assets The borrower, guarantors & mortgagor in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of Axis Bank for an amount of Rs. 4,48,66,404.69 (Rupees Four Crore Forty Eight Lakh Sixty Six Thousand Four Hundred Four and Sixty Nier Paisa Only) due as on 31,03,2024 (this includes applied interest till 31.07.2023) together with further interest & other charges thereon till the date of payment, within 60 days from the date of receipt of the said notice.

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

Entire Present & Future Current Assets and Movable Fixed Assets excluding vehicle of the Firr 2. All that piece and parcel of Residential land and building having Super area of 3300 Sq. uated at Flat No. 408, Tower D, 4th Floor, Prateek Edifice, Plot No. GH-01/A, Beta 2, Sector 10 Noida, Gautam Buddha Nagar, UP-201301 in the name of Sundeep Chaudhary together with righ o use common area of the building, the right to use water closet, drainage, lavatories and other oveniences and facilities, amenities in or upon or pertaining to or connected to the flat/ unit office premises, both present and future and easementary rights and together with all fixtures and ttings both present and future. Date: 05.07.2024

Authorized Officer, (Axis Bank Ltd.) Place: Noida

यूको बैंक 🥎

UCO BANK

ARNAVI GREEN BUILDING MATERIALS PRIVATE LIMITED

(FORMERLY KNOWN AS ASHTECH BUILDPRO INDIA PRIVATE LIMITED) Registered office: D-49 Mansarovar Park, Shahdara, Delhi - 110032 CIN: U36900DL2013PTC253337 Phone: 9214037191 E-mail: Hr@agbml.com

Form No. INC-26

[Pursuant to Rule 30 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014] BEFORE THE REGIONAL DIRECTOR, NORTHERN REGION, **NEW DELHI**

IN THE MATTER OF SUB-SECTION (4) OF SECTION 13 OF COMPANIES ACT, 2013 AND CLAUSE (A) OF SUB-RULE (5) OF RULE 30 OF THE COMPANIES (INCORPORATION) RULES, 2014

AND IN THE MATTER OF ARNAVI GREEN BUILDING MATERIALS PRIVATE LIMITED (FORMERLY KNOWN AS ASHTECH BUILDPRO INDIA PRIVATE LIMITED), A COMPANY INCORPORATED UNDER THE COMPANIES ACT. 2013 AND HAVING ITS REGISTERED OFFICE AT

D-49 MANSAROVAR PARK, SHAHDARA, DELHI - 110032

..... Petitioner

Notice is hereby given to General Public that the Company proposes to make application to the Central Government under section 13 of the Companies Act, 2013, seeking confirmation of alteration of Memorandum of Association of the Company in terms of Special Resolution passed in the Extra Ordinary General Meeting held on 29th June, 2024 to enable the Company to change its Registered Office from the "National Capital Territory of Delhi" to the "State of Haryana".

Any person whose interest is likely to be affected by the proposed change of the Registered Office of the company may deliver either on the MCA-21 portal (www.mca.gov.in) by filing investor complaint form or caused to be delivered or send by registered post his/her objection supported by an affidavit stating the nature of his/her interest and ground of opposition to the Office of the Regional Director, Northern Region, B-2 Wing, 2nd floor, Pt. Deendayal Antyodaya Bhawan, 2nd floor, CGO Complex, New Delhi -110003 within 14 days of the date of publication of this notice with copy to the applicant company at its registered office at the address mentioned below:

D-49 Mansarovar Park, Shahdara, Delhi - 110032.

For and on behalf of the Petitioner Sd/ Ram Narayan Dani

DIN: 08242160

(Director)

Date: 05th July, 2024 Place: Gurugram

> BEFORE THE NATIONAL COMPANY LAW TRIBUNAL NEW DELHI BENCH, AT NEW DELHI COMPANY PETITION NO. (CAA)-44/ND/2024

COMPANY APPLICATION NO. CA (CAA)-92(ND)/2023 (under Sections 230-232 of the Companies Act, 2013) IN THE MATTER OF THE SCHEME OF AMALGAMATION

CONNECTED WITH

IN THE MAITER OF THE SCHEME OF AMALGAMATION AMONGST

KOSEI MINDA ALUMINUM COMPANY PRIVATE LIMITED (formerly known as "Varada Auto Components Limited" or "Kosei Minda Aluminum Company Limited"), a Company incorporated under the Companies Act, 1956, having its registered office at B-64/1, Wazirpur Industrial Area, Wazirpur III, North-West Delhi-

...Transferor Company 1 / Petitioner Company 1

KOSEI MINDA MOULD PRIVATE LIMITED, a Company incorporated under the Companies Act, 2013, having its registered office at B-64/1 Wazirpur Industrial Area, Delhi -110052. ...Transferor Company 2 / Petitioner Company 2

MINDA KOSEI ALUMINUM WHEEL PRIVATE LIMITED, a Company incorporated under the Companies Act, 2013, having its registered office at B-64/1 Wazirpur Industrial Area, Delhi -110052.

... Transferor Company 3/ Petitioner Company 3

UNO MINDA LIMITED (formerly known as Minda Industries Limited), a Company

es Act, 1956, having its registered office at B-64/1 corporated under the Comp Wazirpur Industrial Area, Delhi -110052. ...Transferee Company / Petitioner Company

AND THEIR RESPECTIVE SHAREHOLDERS AND CREDITORS ADVERTISEMENT OF NOTICE OF PETITION

NOTICE is hereby given that the above-named joint second motion petition ("Petition") under Section 230 to 232 of the Companies Act, 2013 read with the Companies (Compromises, Arrangements and Amalgamations) Rules, 2016 ("Rules") seeking sanction to the scheme of amalgamation between Kosei Minda Aluminum Company Private Limited, Kosei Minda Mould Private Limited, Minda Kosei Aluminum Wheel Private Limited and Uno Minda Limited (collectively referred as, the ("Petitioner Companies") and their respective shareholders and creditors was listed before the Hon'ble New Delhi Bench (Court No. VI) of the Hon'ble National Company Law Tribunal at New Delhi ("Hon'ble Tribunal") on May 17, 2024.

In terms of Rule 16 of the Rules and directions of the Hon'ble Tribunal, notice is hereby given that the said Petition is fixed for hearing and final disposal before the Hon'ble Tribunal on Thursday, August 08, 2024 as directed by the Hon'ble Tribunal. Any person desirous of supporting or opposing the said Petition should send to the Advocate of Petitioner Companies at their below-mentioned address a notice of such Advocate of Petitioner Companies at their below-mentioned address a notice of such intention, signed by the person/Advocate representing the person, together with the full name and address of the person ("Notice"). Where any person seeks to oppose the Petition, the grounds of opposition or a copy of the affidavit, intended to be used for opposition of the Petition, shall be filed before the Hon'ble Tribunal, and a copy thereof, to be furnished to the Petitioner Companies' Advocate along with the Notice. The Notice, the grounds of opposition, and/or a copy of the affidavit, intended to be used for the opposition of the Petition must reach the Advocate for the Petitioner Companies not later than 2 (two) days before the date fixed for hearing and final disposal of the said Petition.

A copy of the Petition will be furnished by the Advocate of the Petitioner Companies to any person concerned requiring the same on payment of the prescribed fees for the same, upon a request made in writing.

E-Auction Sale Notice to General Public APPENDIX-IV-A

[See proviso to rule 8(6) Sale notice for sale of Immovable propert

Amount as on Date

Dated this 4th day of July, 2024

Mr. Kunal Mehra, Advocate Mobile: +91 9818221215. Email: kunal.mehra@dsklegal.com DSK Legal, Advocates & Solicitors Max House, Level-5

Advocate for the Petitioner Companie

11.00 AM

o **1.00** PM

1.00 PM to

5.00 PM

Okhla Industrial Estate Phase-3, New Delhi- 110020

कैनरा बैंक Canara Bank 🗱

Mr. Tiku Ram S/o Mr. Pokar Ram

(Borrower and Mortgager) Ward No

13, Village Panchoo, Tehsil Nokha,

Mr. MAHENDRA DAS (Borrower) S/o

Mr. MOTI DAS, House No 209, Near

Papu Teli Shop, Ward No 4 Village

Mr. Shivratan S/o Raja Ram

(Guarantor) Bishnoi Bas Mukam.

ehsil- Nokha, Distt. Bikaner.

Bikaner - 334804

E-AUCTION NOTICE

SALE NOTICE OF IMMOVABLE PROPERTIES THROUGH E-AUCTION (ONLINE AUCTION) UNDER RULES 8(6) & (9)

OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES 2002 Notice is hereby given to the effect that the immovable properties described herein, taken possession under the provisions of Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2003 and Security Interest (Enforcement) Rules 2002, will be sold through e-auction on the following terms & conditions. E-auction arranged by the service provider M/s. Antares Systems Limited through the website

www.bankeauctionwizard.com on 24.07.2024, Time 02.30 pm - 03.30 pm (With unlimited extension of 5 minutes duration each till the conclusion of the sale). Amount of shall be deposited through RTGS/NEFT/Fund Transfer to credit of account of branch as mention below Date & Tim of E-Auction Property Inspection Name and Address of the Secured Creditor & Address Reserve Price & EMD Name and Details of Last Date and Time of Address of the Liabilities in which the tender Property/ies as on **Depositing EMD Amount** Borrower document to be submitted As on 30.04.2024 Canara Bank 1. M/S Sunrise Solar Infra (Borrower) Residential Property situated at House Rs. 21.37.000/- (Twenty One Canara Bank Shiv Chowk, Nev 24.07.2024

2.Sri Kashish Sharma S/o Subhash Chande Rs.16,93,079.93 Presently known as House No.100), Lakhs Thirty Seven Thousand Sharma (Prop.) (Rupees Sixteen Kilaa No.0.7 Murba no 56. Chak 01-A akhs Ninety Thre 3.Sri Subhash Chander Sharma S/o Sri Ram chhoti (Setia Colony), Gali No.09, Ward Rs. 2.13.700/- (Rupees Two Lakh Niwas Sharma (Guarantor/Mortgagor)
All are Resi. at: Address: Plot No. NIL (Present Plot Thousand Seventy no 30, Sriganganagar (Raj.) Boundaries Thirteen Thousand Seven Nine and Ninety Thre are as under: East- Road 30 ft, West-No.100), At Square No.56, Killa No.07, of Chak 1-A Paisa only) + interest House of Sh. O.P.Garg, North - House of & other expenses Choti, Setia Colony, Street No.09, Sriganganagar-Sh. Raiesh Jangir. South:- House of thereon. 335001 (Raj.) Ramesh Chnader Sharma

Champa Lal Ladhar

before 22.07.2024, 5.00 PM Residential property situated at Plot Number A-Rs. 10.15.000/- (Rs. Ten Lakh 93, Dwarika Housing Colony at Khasra Number 1236, 1254, 1255, 171254, 1749/ 1254, 1255 min, Tehsil Nokha, Bikaner. Land Rs. 1,01,500/- (Rupees One Lakh One thousand Five Hundred only) neasuring 1800 Sg.Ft. Boundaries: North: Plo on or before 22.07.2024, 5.00 PN Number A-92. South: Plot Number A-94, East (offline or online) Rasta 30' wide, West: Plot Number A-100

5.00 PM (offline or online)

CANARA BANK- Nokha branch, 24.07.2024 Near Navli Gate. Pipli Chowk A/c No **209272434**, IFSC Code: **CNRB0003822** on or before **22.07.2024**, 5.00 pm. 03.30 pm Bid Multiple Amount of Rs. 10,000/-Rs. 11,18,000/- (Rs. Eleven Lakh Near Navli Gate, Pipli Chowk Eighteen Thousand only) A/c No 209272434 Rs. 1,11,800/- (Rupees One Lakh before 22.07.2024, 5.00 pm. only) on or before 22.07.2024,

20.07.2024 05.00 pm 24.07.2024 02.30 pm-03.30 pm Bid Multiple Amount of

AUTHORISED OFFICER, CANARA BANK

Dhan Mandi Road, **Sriganganaga**

A/c No 209272434,

IFSC Code: CNRB0002142 on

or before **22.07.2024**, 5.00 pm.

Bid Multiple Amount of

Rs. 10,000/-

335001 RAJASTHAN

20.07.2024 Other Terms & Conditions: 1. The property will be sold in "as is where is and as is what is" basis including encumbrances, if any. There is no encumbrance to the knowledge of the bank., 2. The asset will not be sold below the Reserve Price, 3 Aution / bidding shall be only by "Online Electronic Bidding" through the website www. bankeauctionwizard.com, 4. The contact details of the service provider with Mrs. Antares Systems Limited. # 137/3, 'Honganasu' Kengeri, Bangalor Mysore Road, Bangalore - 560060, India. Mr. Kushal Bose Mobile No.: +91 9674758719 E-Mail: bankauctions@etenderwizard.com 5. The assets can be inspected, on/before dated 20.07.2024 between 3.00 pm to 5.00 pm after consulting branch officials. 6. The successful bidder shall deposit 25% of the sale price (inclusive of EMD already paid), immediately on declaring him/her as the successful bidder and the balance 75% within 15 days from the date o

02.30 pm-

03.30 pm

20.07.2024

03.00 pm-

05.00 pm

confirmation of sale. If the successful bidder fails to pay the sale price as stated above, the deposit made by him shall be forfeited. 7. All charges for conveyance, stamp duty and registration charges etc., as applicable shall be borne by the successful bidder only. 8. The borrower/guarantor are hereby notified to pay the sum as mentioned above along with upto date interest and ancillary expenses before the date of e-auction, failing which the property will be auctioned/sold and proceeds will be adjusted towards outstanding dues of the bank and recovery process will continue for remaining outstanding liability. 9. Further details available on Canara Bank website: www.canarabank.com. 10. For Sale proceeds above This publication of e-auction notice is made for the general public to participate in e-auction and is also an advance notice to the Borrowers/ Partners/ Guarantors/ Mortgagors/ Directors pertaining to the above mentioned accounts in

Description of Secured Assets Guarantor M/s Katariya Automobiles roprietor: Mr. Dharm Pal Saini. Mr. Dharm Pal Saini S/o Leelu Ram, Mrs. Suman Saini W/o Dharm Pal Saini

All the part and parcel of Residential Rs.60,75,578.08 Rs.48,50,000/- 19.07.2024 25/07/2024 Property with Land & Building Admeasuring 273.39 Sq. Yards situated at: Patta No.39, Khasra No.699, Ward No.01. Shanti Nagar upto 30.04.2022) Rs. 4.85.000/-Last Date colony, Rajgarh Road, Pilani, **District** plus interest w.e.f. 25.07.2024 Jhunjhunu, Rajasthan- 333031. 01.05.2022, cost Property Owner: Mr. Dharm Pal Saini expenses Amount 10.000/ Possession Type: Physical

Branch:- VV Pilani (150), Vidhya Vihar, Pilani, Distt.: Jhunjhunu-333031, Email:pilani@ucobank.co.in

Zonal Office: 2nd Floor, Arcade International, Orbit Mall, Civil Lines, Ajmer Road, Jaipur-302006 : Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement o

Security Interest Act 2002, read with proviso to with under rule 8(6) read with Rule 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

Creditor, will be sold on "AS is where is", As is what is", and "Whatever there is" on 25.07.2024 from 1.00 PM to 5.00 PM for recovery of Bank'

Dues as mentioned below plus interest and expenses due to the UCO Bank Secured Creditor from Following (Borrowers/ Mortgagors Guarantors). The whole schedule of Auction Proceedings is as under:

Votice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor (s) that the below described i property mortgaged/ charged to the Secured Creditor, the Possession of which has been taken by the Authorised Officer of UCO Bar

TERMS AND CONDITIONS OF E-AUCTION SALE: The sale shall be subject to the Terms & Conditions prescribed in the Security Interes (Enforcement) Rules 2002 and to the following further conditions: i. The properties are being sold on As is where is, As is what is, and Whatever there is ". ii. The particulars of Secured Assets specified in the Schedule herein above have been stated to the best of the information of the Authorized Officer, but the Authorized Officer shall not be answerable for any error, misstatement or omission in this proclamation. iii

The secured asset will not be sold below the reserve price. iv. The auction sale will be "online through e-auction porta https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp v. The bidders are also advised to go through the portal https://ibapi.ir or https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/lbapi/index.jsp for detailed terms and conditions for e-auction before submitting their oids and taking part in the e-auction. vi. For any clarification or query bidders may contact Sh. Mahendra Singh, Authorized Officer (Mobile No. 7597709243) and Branch Head Mr. Pankai Kumar Saini (Mob. 9920729114)

STATUTORY 15 DAYS SALE NOTICE UNDER RULE 8(6) READ WITH RULE 9(1) OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES The borrower/guarantor/mortgagor are hereby notified to pay the sum as mentioned above along with up to date interest and of expenses/charges before the date of e-Auction, failing which the secured Asset(s) will be sold/auctioned to discharge of the liability.

Date: 04.07.2024 Place: Pilani Authorised Officer, UCO Bank

terms of the stipulated guidelines of the SARFAESI Act."

Date: 04.07.2024 Place: Sriganganagar & Bikaner (Nokha)



Residential Property situated at patta no

46, Village Himmatsar Tehsil- Nokha Property measuring 2612.50 Sq. ft.

Boundaries are as under:- North- Dropadi















नई दिल्ली में राष्ट्रीय कंपनी विधि न्यायाधिकरण नई दिल्ली पीठ के समक्ष कंपनी याचिका सं. (सीएए)-44/एनडी/2024 से संबंधित

कंपनी आवेदन सं. सीए (सीएए)-92 (एनडी)/2023 (कंपनी अधिनियम, 2013 की धाराओं 230-232 के अधीन) तथा

निम्नलिखित के बीच समामेलन की योजना के मामले में कोसाई मिंडा एल्युमीनम कंपनी प्राइवेट लिमिटेड (पूर्व में "वरादा ऑटो कम्पोनेंट्स लिमिटेड' अथवा "कोसाई मिंडा एल्युमीनम कंपनी लिमिटेड" के नाम से ज्ञात), कंपनी अधिनियम, 1956 के अधीन गठित कंपनी, पंजीकृत कार्यालय बी-64/1, वजीरपुर इंडस्ट्रियल एरिया, वजीरपुर III, नॉर्थ-

....अंतरणकर्ता कंपनी-1/याचिकाकर्ता कंपनी-1

तथा कोसाई मिंडा मोल्ड प्राइवेट लिमिटेड, कंपनी अधिनियम, 2013 के अधीन गठित कंपनी, पंजीकृत कार्यालय बी-64/1, वजीरपुर इंडस्ट्रियल एरिया, दिल्ली-110052अंतरणकर्ता कंपनी-2/याचिकाकर्ता कंपनी-2

तथा मिंडा कोसाई एल्युमीनम व्हील प्राइवेट लिमिटेड, कंपनी अधिनियम, 2013 के अधीन गठित कंपनी

पंजीकृत कार्यालय बी-64/1, वजीरपुर इंडस्ट्रियल एरिया, दिल्ली-110052अंतरणकर्ता कंपनी-3/याचिकाकर्ता कंपनी-3

तथा क**नो मिंडा तिमिटेड (पूर्व में मिंडा इंडस्ट्रीज लिमिटेड के नाम से ज्ञात)**, कंपनी अधिनियम, 1956 के अधीन गठित कंपनी, पंजीकृत कार्यालय बी-64/1, वजीरपुर इंडस्ट्रियल एरिया, दिल्ली-110052 अंतरिती कंपनी/याचिकाकर्ता कंपनी-4

तथा उनके संबंधित शेयरधारकगण एवं ऋणदातागण याचिका की सूचना की विज्ञप्ति

एतदद्वारा **सचना** दी जाती है कि कोसाई मिंडा एल्यमीनम कंपनी प्राइवेट लिमिटेड, कोसाई मिंडा मोल्ड प्राइवेट लिमिटेड, मिंडा कोसाई एल्युमीनम व्हील प्राइवेट लिमिटेड तथा ऊर्ना मिंडा लिमिटेड (जिसे सामृहिक रूप से "**याचिकाकर्ता कंपनियां**" कहा गया है) तथा उनके संबंधित शेयरधारकों तथा ऋणदाताओं के बीच समामेलन की योजना की स्वीकृति की मांग करते हुए कपंनी अधिनियम, 2013 की धारा 230 से 232 के साथ पितत कंपनी (सँमझौता) व्यवस्था एवं समामेलन) नियम 2016 ("**नियम**") के अधीन ऊपर नामित संयुक्त द्वितीय प्रस्ताव याचिका ("**याचिका**") 17 मई, 2024 को नई दिल्ली में माननीय राष्ट्रीय कंपनी विधि न्यायाधिकरण के माननीय नई दिल्ली पीठ (न्यायालय सं VI) ("माननीय न्यायाधिकरण") के समक्ष सूचीबद्ध किया गया था।

नियमों के नियम 16 के महेनजर तथा माननीय न्यायाधिकरण के निर्देशों के अनुसार, एतदृद्वारा सूचना दी जाती है कि माननीय न्यायाधिकरण के निर्देश के अनुसार कथित याधिका पर सुनवाई तथा अंतिम निपटान के लिए माननीय न्यायाधिकरण के समक्ष बृहस्पतिवार, 08 अगस्त, 2024 की तारीख निर्धारित की गई है।

कथित याचिका का समर्थन अथवा विरोध करने वाला कोई व्यक्ति अपनी इच्छा की अभिव्यक्ति, अपना अथवा व्यक्ति/व्यक्ति का प्रतिनिधित्व करने वाले अधिवक्ता के हस्ताक्षर के साथ व्यक्ति का पूरा नाम एवं पता ("**सूचना**") का उल्लेख कर नीचे उल्लेखित पते पर याचिकाकर्त्ता कंपनी के अधिवक्ता के पास अगर वे याचिका का विरोध करना चाहते हैं, तो विरोध के कारण अथवा हलफनामे, जिसे याचिका के विरोध में प्रयोग करना चाहते हैं, की एक प्रति माननीय न्यायाधिकरण के समक्ष दायर करनी होगी तथा सूचना के साथ उसकी प्रतिलिपि याचिकाकर्ता कंपनी के अधिवक्ता को प्रेषित करनी होगी। सूचना, विरोध के कारणों तथा/अथवा हलफनामे की प्रतिलिपि, जिसे याचिका के विरोध में प्रयोग करना चाहते हैं, कथित याचिका पर सुनवाई तथा उसके अंतिम निपटान के लिए निर्धारित तारीख से कम से कम 2 (दो) दिन पहले याचिकाकर्ता कंपनी के अधिवक्ता के पास पहुंच जानी

याचिकाकर्ता कंपनियों के अधिवक्ता द्वारा याचिका की प्रतिलिपि मांग करने वाले किसी भी व्यक्ति को लिखित अनुरोध के साथ उसके निर्धारित शुल्क का भुगतान करने पर उन्हें प्रस्तुत किया जाएगा। दिनांक 4 जलाई, 2024

श्री कणाल मेहरा, अधिवक्ता

मोबाइलः +91 9818221215, ईमेलः kunal.mehra@dsklegal.com डीएसके लीगल एडवोकेट्स एंड सॉलिसिटर्स मैक्स हाउस लेवल-5 ओखला इंडस्ट्रियल एस्टेट फेज-3, नई दिल्ली-110020 याचिकाकर्ता कंपनियों के लिए अधिवक्ता

Personal Finance, **Insight Out**

Satin' Housing Finance Ltd.

व्यक्तियः 5वाँ तल, कुंदन भवन, आजादपुर कमर्शियल म्पलैक्स, आजादपुर, नई दिल्ली—110033

कब्जा नोटिस (अचल संपत्ति हेतु) नियम 8–(1) के तहत

जबकि, **साटिन हाऊसिंग फाइनेंस लिमिटेड** के अधोहस्ताक्षरी प्राधिकृत अधिकारी ने वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण ानर्निर्माण और प्रतिमृति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (2002 का 54) के तहत और प्रतिमृति हित (प्रवर्तन) नियमावर्ल नांग नोटिस जारी किया था जिसमें संबंधित कर्जदारों से नोटिस में उल्लिखित राशि को भगतान की वास्तविक तारीख तब भी लागतों, प्रभारों और व्ययों सहित उक्त नोटिस प्राप्ति की तारीख से 60 दिनों के अन्दर अदा करने के लिए क

बंधककर्ता और जन सामान्य को एतद्वारा सुवित किया जाता है कि अबोहस्ताक्षरी ने प्रतिनृत हित प्रवर्तन नियमावर्ली 2002 के नियम 8 के साथ पठित उक्त अघिनियम की धारा 13 की उप–धारा(4) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग क

नीचे वर्णित संपत्ति का इस तारीख को कब्जा ले लिया है। विशेष रूप से कर्जदार/सह–कर्जदार/जमानती/बंधककर्ता और सर्व जन को सामान्य रूप में संपत्ति से कोई भी लेन–देन न करने के लिए आगाह किया जाता है तथा संपत्ति के साथ कोई भी लेन-देन यहाँ विनिर्दिष्ट राशि और इस पर पूर्ण पुगतान की तारीख तक संबंधित तिथियों से आगे की ब्याज, लागतों और प्रमारों के लिए **साटिन हाऊसिंग फाइनेंस लिमिटेड** प्रभार के अधीन होगा। प्रत्याभूत परिसंपत्तियों को मुक्त कराने के लिए उपलब्ध समय में अधिनियम की धारा 13

प–धारा (8) के प्रावधानों में कर्जदार का ध्यान आकृष्ट किया जाता है। र्जदारों, सह—कर्जदारों और जमानतियों, प्रतिभूतियों, बकाया देयों, भेजे गए धारा 13(2) के तहत मांग नोटिस और इसर

दावित	वेत राशि और कब्जे की तारीख का विवरण निम्नवत है:					
क्र. सं.	कर्जदार, सह—कर्जदार के नाम और ऋण खाता सं.	अचल संपत्ति का विवरण	मांग नोटिस की तारीख	देय राशि रु. में		
1.	तिपिन कुमार पुत्र स्याम धर (कर्जदार), शेष कुमारी पत्नी स्याम धर (सह—कर्जदार) ऋण सं. LAGZB0322-00004677	श्री राम सिटी 1. गाँव-विसरस्त्र, जालालपुर, पराना और तहसीलवादरी, जिला गाँतम बुद्ध नगर (उ.प्र.) रिश्वत एक आवासीय प्लॉट नं. 69, जिसका कुल एरिया 60 वर्ग गज अर्थात 50.16 वर्ग मीटर, खसरा नं. 773 मिन और सीमाएं निम्मवत् हैं.— पूर्व-अन्य का प्लॉट, पश्चिम-का प्लॉट, विश्वण— पवन कुमार का प्लॉट, विश्वण—	जारी ख 08.07.2024 -रास्ता 22 फुट, र			

मेन हापुड़ रोड, चंद्रपुरी, गाजियाबाद, उ.प्र. 02.05.2024 र. 14,23,319/-1 सीमा सीमा पत्नी राजेश कब्जे की तारीख 2. ललित कमार गोयल स्थित बिल्ट अप ऑफिस जगह प्रथम त (रुपये चौदह लाख तेईस हजार तीन सं नं. 1. (छत अधिकार रहित). एरिया 30.18 पुत्र मधुसूदन गुप्ता न. 1, (छत आधकार राहत), एरिया 30.18 वर्ग मीटर, संपत्ति नं. 19—सी का भाग, नगर निगम सं. 156 और सीमाएँ निम्नवत् (सह–कर्जदार) दिनांक 10 अप्रैंट 12.07.2024 ऋण सं. हैं:- पूर्व-रोड 40 फुट चौड़ा, पश्चिम-AGZB1122-00006352 संपत्ति विक्रेता. उत्तर- रोड 80 फूट चौडा. दक्षिण-दिनेश कुमार की संप

नं. 21334, दिनांकित 14.06.2022)

(एस.आर—॥, गाजियाबाद, उ.प्र. में पंजीकृत दिनांकित 19.07.2022, दस्तावेज 9962, वॉल्यूम नं. 19522, पेज नं. 381—410) आवासीय प्लॉट नं. 3126 / 106, गली नं. 29.04.2024 रु. 44,89,688 + 1. सुरेन्दर यादव पुत्र 6, माप 155 वर्ग गज अर्थात 5 मारला, कंपनी बाग रेवाड़ी, तहसील और जिला— 2. पुष्पा पुष्पा पत्नी सुरेन्दर तारीख (रुपये पचास लाख रेवाडी, हरियाणा और सीमाएँ निम्नवत हैं:-सिंह (सह–कर्जदार) छह हजार तीन सं

पूर्व-श्री दलीप सिंह का मकान, पश्चिम-श्री राघेश्याम का प्लॉट, उत्तर- रास्ता 15 ऋण सं. 10 अप्रैल, 2024 फट चौडा. दक्षिण– अन्य के मकान. माप LAHLDEL0618-पूर्व x पश्चिम= 40 फट, उत्तर x दक्षिण= 34 फट 10.5 इंच (पंजीकरण नं. 353) दिनांकित 07.09.2018. बही नं. 1 जिल्द नं. 607. और पेज नं. 73.5) 1. सीमा पत्नी विजय कुमार वार्ड / परगना- भेरठ, गाँव / मोहल्ला- 02.05.2024 शेरगढ़ी परगना और तहसील और जिला मेरठ, उ.प्र. स्थित एक आवासीय भाग, (रुपये दो लाख अठहत्तर हजार र्त 2. विजय कुमार पुत्र मकान नं 524 का भाग एरिया 36 व

सुखवीर सिंह गज अर्थात 30.09 वर्ग मीटर और सीमाएँ 12.07.2024 (सह–कर्जदार) **10 अप्रैल, 2024** को नेम्नवत हैं:- पूर्व-रोड 6 फुट चौडा, साइड ऋण सं. ुट 3 ईस, परिवम- चरण सिंह का मकान, साइड 17 फुट 3 ईस, उत्तरर- र सिंह का मकान, साइड- 18 फुट 10 ईस, दक्षिण- घनश्याम का मकान, साइड फुट 10 ईस (बही नं , 1 जिल्द नं . 10328, पेज: 85 से 102, क्र.सं. 10404 पंजीकृत दिमाकित 11.11.2014)

गाँव सिहानी परगना लोनी, तहसील और 29.04.2024 1. टाईगर टाईगर पुत्र जिला गाजियाबाद, उ.प्र. स्थित एक कुब्जे की आवासीय प्लॉट माप ४० वर्ग गज अर्थात तारीख ₹. 4,23,774 = ₹. 14,81,722 2. लक्ष्मी देवी पत्री प्रह

(रुपये चौदह लाख

33.44 वर्ग मीटर, खसरा नं. 1109, और Personal Finance. सिंह (सह–कर्जदार) 08.07.2024 ् इक्यासी हजार स बिक्री विलेख दिनांकित 16.02.2024 के Monday to Saturday सौ बाईस मात्र) दि अनुसार सीमाएँ निम्नवत् हैं:- पूर्व-अन्य का LAGZB0921-00003564 10 अप्रैल, 2024 To book your copy, LAGZB1021-00003715 प्लॉट, पश्चिम— मैम चंद का प्लॉट, उत्तर-रोड 15 फुट चौड़ा, दक्षिण— धीर सिंह का प्लॉट (एसआर—गाजियाबाद में दि. 16.02.200 to **57575** or हो पंजीकृत दस्तावेज नं. 2272. बही नं. 1. वॉल्यम नं. 1151 पेज नं. 613 से 630 ¹ email order@bsmail.in 1. विनय कुमार शाही पुत्र श्री प्रकाश शाही (कर्जदार), . निवेदिता शाही पत्नी

माँव विसरख जलालपुर, पराना और विसरख जलालपुर, पराना और वहसील दावरी, जिला गौतम बुद्ध नगर उ.प्र. स्थित एक फ्रीहोल्ड आवासीय खाली एतींट मं 58V, एरिया माप 82 वर्ग गज अर्थात 51.83 वर्ग मीटर, खसरा नं. 773 ₹. 15,09,103 . हजार एक सौ तीन मात्र) दिनांक विनय कुमार शाही जनारा जा.०३ वर्ग माटर, खसरा न. 773 मिन। बिक्री विलेख दिनांकित 08.12.2021 **08.07.2024** 10 अप्रैल, 2024 (सह–कर्जदार) के अनसार सीमाएँ:– पर्व– अन्य के प्लॉट, पश्चिम– रोड 22 फट चौडा, उत्तर– प्लॉ ऋण सं. नं. 60, दक्षिण— प्लॉट नं. 56 (एसआर—दादरी में दि. 08.12.2021 को पंजीकृत दस्तावे LAGZB0122-00004139 ां. ४०२७ . बही नं. १. वॉल्यम नं. १९५१२ पेज नं. १८५ से २१० पर)

स्थानः गुरूग्राम, दिनांकः 04.07.2024

Business Standard

प्राधिकृत अधिकारी, साटिन हाऊसिंग फाइनेंस लिमिटेड

सिक्योरिटाईजेशन एंड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनेंशियल एसेटस एंड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्योरिटी इंटरेस्ट एक्ट. 2002

	(अधिनियम) की धारा 13(2) के अंतर्गत सूचना							
अनु.	कर्जदाता (ओं) का नाम	गिरवी संपत्ति(यों)	एन.पी.ए की	बकाया राशि				
क्र.	(y)	का विवरण (बी)	तारीख (सी)	(रू.) (डी)				
1.	(पहले डीएचएफएल का लैन कोड 00000620) 1. चंदन अदक 2. मुनमुन अदक	प्राइवेट/ फ्लैट नंबर 302, तीसरी मंजिल, सामने की तरफ दाएं हाथ, प्लॉट नंबर डब्लूजेड-62-ए, डब्लूजेड- 62-बी, डब्लूजेड-62-सी, डब्लूजेड- 62-डी, खसरा नंबर 78/13, ओम विहार फेज-3, गांव हस्ताल, उत्तम नगर, नई दिल्ली - 110059	08.06.2024	रू. 33,20,378.67/- (रुपए तैंनीस लाख बीस हजार तीन सौ अठहत्तर और सड़सठ पैसे मात्र) 24.06.2024 के अनुसार				

कि ऊपर लिखे नाम वाला उधार लेने वाला(ले) ने ऋण खाते के वित्तीय अनुशासन को बनाए रख पाने में असफल रहे हैं तथा कंपनी द्वारा अपनी आम बिजनेस चर्या में रखे जाने वाले खातों के अनुसार प्रत्येक उधार पाने वाले (लों) के नाम के आगे स्तंभ डी में विनिर्दिष्ट धनराशि बकाया बनी हुई है ।

उधार लेने वाले(लों) की ओर से ऋण धनराशि का पनर्भगतान में लगातार चक होने के कारण उधार लेने वाले(लों) के ऋण खाते को कंपनी दारा सीमांकित मापदंडो के भीतर निष्पादनेतर परिसंपत्तियों (स्तंभ सी में तारीख के अनुसार) के रूप में वगीकृत किया गया है। परिणामस्वरूप प्रत्येक उधार लेने वाले को अधिनियमन की धारा 13(2) के अंतर्गत सूचनाएं भी जारी की गई है ।

उपर्युक्त को दृष्टिगत रखते हुए कंपनी एतदद्वारा ऊपर लिखे नाम वाले उधार लेने वाले(लों) का आहवान करती है कि , वे इस सूचना के प्रकाशित होने के दिन से 60 दिन के भीतर अद्यतन ब्याज, लागतें, तथा शल्कों सहित रूपर स्तंभ डी में विनिर्दिष्ट संपर्ण बकाया देयताओं का भगतान करके कंपनी के प्रति बनने वाले अपने / उनके पूर्ण दायित्वों का निर्वहन करें, ऐसा न करने पर कंपनी ऊपर के स्तंभ बी में उल्लिखित बंधक रखी गई संपत्ति को अधिग्रहीत करने के लिए कंपनी पात्र होगी ।

कृपया ध्यान दें कि सरफेसी कानून की धारा 13 की उप–धारा (8) के प्रावधानों के अनुसार, ''कर्जदार सार्वजनिक नीलामी द्वारा, कोटेशन आमंत्रित . करते हुए, सार्वजनिक निविदा या निजी समझौते द्वारा स्रक्षित आस्तियों की बिक्री के लिए सूचना के प्रकाशन के दिनांक तक केवल सिक्योर्ड क्रेडिटर द्वारा किए गए सभी खर्चों, लागतों और प्रभारों के साथ संपूर्ण बकाया देय राशि अदा कर सकता है, इसके अलावा यह भी ध्यान दें कि उपरोक्त विधिक रूप से निर्धारित समयावधि के अंदर सुरक्षित आस्ति का मोचन करने में कर्जदार विफल रहने पर कर्जदार संपत्ति का मोचन करने के लिए पात्र नहीं हो सकता'' सरफेसी अधिनियमन की उपधारा 13(2) के प्रावधान के संदर्भ में, आप इस प्रकार बिक्री, पट्टे के माध्यम से अन्यथा नोटिस में उल्लिखित अपनी सुरक्षित संपत्तियों में से कोई भी (अपने व्यापार के सामान्य पाठ्यक्रम के अलावा) सुरक्षित लेनदार की पूर्व लिखित सहमति के बिना स्थानांतरित करने से पतिबंधित हैं।

कृते इंडियाबुल्स हाउसिंग फाइनेन्स लि. प्राधिकृत अधिकारी स्थान : नई दिल्ली

♣ AXIS BANK LTD. संगठित परिसंपरियों सगृह, एविसस मदन, मूखंड ⊢14, टॉवर 4, सुद्ध तल, सेक्टर 128, नोएखा (उ.प्र) – 201304 दूर 0120–621083 अधिग्रहण सूचना

(प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 8(1) के साथ पठित परिशिष्ट IV के अनुसार) बिक, अधोहस्ताक्षरकर्ता ने एक्सिस बैंक के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिक एवं पनर्निर्माण तथा प्रतिभति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के अंतर्गत और प्रतिभति हित (प्रवर्तन) नियमावली 200 त्र चुनानाना एवा प्राराष्ट्रात हारा अस्तर जावानाचन <u>2002 के जाराना जार आराष्ट्रा</u>त हरत (अस्तर) ान्याचा 200 है नियम 3, 8 एवं 9 के साथ पठित उचल अधिनियम की धारा 13 (12) के अंतर्गत प्रदल्त पतिक्यों के प्रयोगता देता क मांग सूचना दिनांकित 1**8-04-2024** निर्गत की थी, जिसमें उधारकर्ता, गारंटरों एवं बंधककर्ता नामतः **(1) मैसर** किमाया एग्रो फार्म्स (उधारकर्ता एवं दृष्टिबंधककता) (अपने साझीदारों के माध्यम से) श्री संदीप चौधरी (साझीदार <mark>ाथा श्री अशोक शर्मा (साझीदार),</mark> व्यवसाय स्थल : डुपलेक्स | L. नं. 18. सेक्टर–82, नोएडा, गौतम बुद्ध नगर, र I. 201301, **2. श्री संदीप चौबरी (साझीदार, बंबककर्ता और गारंटरगण)** मकान–18, डुप्लेक्स–2, स्वर्णिम विहार वेतंदर 82, महर्षि नगर, सलारपुर, गीतम बुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश—201304, 3. **नैसर्स प्योर मिक्क प्रोसेसर्स (गारंदर)** अपने स्वामी श्री अंकुर माटी के माध्यम से, पता : नं. 18, बुस्तेक्स ।।, स्वर्णिम विहार, सेक्टर—82, नोएडा, सलारपुर तिम बद्ध नगर रूप 201304 पता यहां पर भी : बी-112बी सेक्टर-44 पिलर नं 68 के पास नोएडा-2013 मैसर्स भाटी एग्रो प्रोसेसिंग (गारंटर) (अपने भागीदारों श्री अशोक शर्मा और श्री नरेश कुमार के माध्यम से) जिस कार्यालय बी—112बी, सेक्टर—44, नोएडा, गोतम बुद्ध नगर उ.प्र. 201301 में स्थित है, श्री अशोक शर्मा (साझीदार, के5—5046, शास्त्री नगर, मेरठ, उ. प्र. 250004, श्री नरेश कुमार (साझीदार), बी–144, सेक्टर—44, नोएडा, उ.प्र 201301, 5 श्री अशोक शर्मा (साझीदार) मकान नं. के5—5046, शास्त्री नगर, मेरठ, उत्तर प्रदेश—250004 को, सूचना । अंकित, 31–03–2024 के अनुसार देय **रु. 4,48,66,404.69/– (रुपये चार करोड़ अड़तालीस लाख छियास** हजार चार सौ चार तथा उनहत्तर पैसे मात्र) (इस राशि में 31–07–2023 तक प्रयुक्त ब्याज सम्मिलित है) की राहि । राशि पर भगतान की तिथि तक नियत भावी ब्याज तथा अन्य शल्कों का भी उक्त सचना की तिथि

का राक्ष पर नुगतान का तिथा तक ानयत नावा ब्याज तथा अन्य शुल्का का ना, उत्तर सूचना का तिथा र 60 दिवसों के अंदर प्रतिमुगतान करने को कहा गया था। बूंकि उधारकर्ता / गारंटरगण / बंधककर्तागण उक्त निर्धारित बकाया राशि का प्रतिमुगतान करने में विफल ह वके हैं. अतएव एतदद्वारा उधारकर्ता / गारंटरों / बंधककर्ताओं को विशेष रूप में एवं जनसाधारण को सामा प में सूचित किया जाता है कि अधोहरताक्षरकर्ता ने यहां इसमें निम्न विवरणित संपत्ति का, प्रतिभूति हित (प्रवर्तन नेयमावली 2002 के नियम 8 एवं 9 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (4) के अंतर्ग उन्हें प्रदत्त शक्तियों के प्रयोगांतर्गत, **02—जुलाई—2024 को सांकेतिक अधिग्रहण कर लिया है।**

उधारकर्ता / गारंटर / बंधककर्ताओं का ध्यान, प्रतिभृत परिसंपत्तियों को ऋणमुक्त कराने के लिये उपलब्ध स के संदर्भ में उक्त अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (8) के प्रावधानों को ओर आकृष्ट किया जाता है। उधारकर्ता, गारंटरों तथा बंधककर्ता को विशेष रूप में तथा जनसाधारण को एतदद्वारा सामान्य रूप में सावधान किय जाता है कि संपत्ति का लेन–देन न करें तथा संपत्ति का कोई व किसी भी प्रकार का लेन–देन, **31–03–2024** के अनुसार देय रू 4,48,86,404.89/— (रूपये चार करोड़ अड़तालीस लाख छियासठ डाजार चार सौ चार रा उन्हत्तर पैसे मात्र) (इस राशि में 31–07–2023 तक प्रयुक्त ब्याज सम्मिलित हैं) की एक राशि तथा राशि प ातान की तिथि तक नियत भावी व्याज तथा अन्य शुल्कों हेतु, उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि दिवसों के अंदर, एक्सिस बैंक के प्रभाराधीन होगा।

अचल संपत्ति का विवरण

. फर्म के वाहन को छोड़कर संपूर्ण वर्तमान और भविष्य की चालू परिसंपत्तियां और चल–अचल परिसंपत्तियां फ्लैट नंबर 408 टॉवर डी चौथी मंजिल प्रतीक एडिफिस प्लॉट नंबर जीएच-01 / ए बीटा 2 सेक्टर 107 नोएड ौतम बुद्ध नगर, यूपी–201301 में स्थित 3300 वर्ग फुट के सुपर एरिया वाली आवासीय भूमि और भवन के समस्र ह भाग तथा अंश, जो संदीप चौधरी के नाम पर है, साथ ही भवन के सामान्य क्षेत्र का उपयोग करने का अधिकार ाटर क्लॉजेट, ड्रेनेज, शौचालय और अन्य सुख–सुविधाओं और सुविधाओं का उपयोग करने का अधिकार, ज लैट/यूनिट/कार्यालय परिसर में या उससे संबंधित या उससे जुड़ी हुई हैं, वर्तमान और भविष्य दोनों कालखंड . ं और सुखभोगी अधिकार और साथ में सभी फिक्स्चर और फिटिंग, वर्तमान और भविष्य दोनों के।

पाधिकत अधिकारी (प्रक्रिस बैंक लिमिटेड) दिनांक : 05-07-2024 स्थान : नोएडा

अर्नवी ग्रीन बिल्डिंग मैटेरियल्स प्राइवेट लिमिटेड

(जिसे पहले पेश्तेक बिल्डपो इंडिया पाइवेट लिमिटेड नाम से जाना जाता था) D-49 मानसरोवर पार्क, शाहदरा, दिल्ली — 110032 सि.आइ.एन.: U36900DL2013PTC253337 फोन: 9214037191 E-mail: Hr@agbml.com

प्ररूप संख्या आईएनसी-26

[कंपनी (निगमन) नियम, 2014 के नियम 30 के अनुसरुण में] क्षेत्रीय निदेशक, उत्तरी क्षेत्र, नई दिल्ली के समक्ष और कंपनी अधिनियम, 2013 के मामले में, कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 13 की उपधारा (4) और कंपनी (निगमन) नियम, 2014 के नियम 30 के उपनियम (5) के खंड (ए)

अर्नवी ग्रीन बिल्डिंग मैटेश्यिल्स प्राइवेट लिमिटेड (जिसे पहले ऐश्तेक बिल्डप्रो इंडिया प्राइवेट लिमिटेड नाम से जाना जाता था), कंपनी अधिनियम, 2013 के तहत निगमित एक कंपनी है और इसका पंजीकृत कार्यालय D-49 मानसरोवर पार्क, शाहदरा, दिल्ली - 110032 में है, के मामले में

.... याचिकाकर्ता

आम जनता को नोटिस दिया जाता है कि कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 13 के तहत केंद्र सरकार को आवेदन करने का प्रस्ताव करती है, कंपनी को अपने पंजीकृत कार्यालय को राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र दिल्ली से हरियाणा राज्य में स्थानांतरित करने के लिए तारीख 29 जून, 2024 को आयोजित असाधारण आम बैठक में पारित विशेष प्रस्ताव के संदर्भ में कंपनी के मेमोरेंडम ऑफ एसोसिएशन में बदलाव की पुष्टि की

कंपनी के पंजीकृत कार्यालय के प्रस्तावित स्थानांतरण से यदि किसी व्यक्तिका हित प्रभावित होता है तो वह व्यक्तिया तो निवेशक शिकायत प्रारूप दाखिल कर एमसीए-21 पोर्टल (www.mca.gov.in) में शिकायत दर्ज कर सकता है या एक हलफनामे द्वारा जिसमे उनके हित का प्रकार और उसके विरोध का कारण उल्लिखित हो के साथ अपनी आपत्ति क्षेत्रीय निदेशक, उत्तरी क्षेत्र, के कार्यालय में इस सुचना के प्रकाशन की तारीख से 14 दिनों के भीतर बी-2 विंग, 2^{nd} फ्लोर, पंडित दीनदयाल अन्त्योदय भवन, 2™ फ्लोर सिजीओ काम्प्लेक्स, नई दिल्ली — 110003 पर पंजीकृत डाक द्वारा भेज सकते है या सुपुर्द कर सकते है और इसकी प्रति आवेदक कंपनी के उनके निम्नलिखित पंजीकृत कार्यालय पर भी भेजेगे:

D-49 मानसशेवर पार्क, शाहदश, दिल्ली — 110032

स्थानः गुरुग्राम

याचिकाकर्ता के लिए और उसकी ओर से

राम नारायण डाणी (निदेशक) दिनांक: 05 जुलाई, 2024 DIN: 08242160

> **८ EICHER EICHER MOTORS LIMITED**

CIN: L34102DL1982PLC129877 पंजीकृत कार्यालय : थर्ड फ्लोर-सिलेक्ट सिटीवॉक, ए-3 डिस्ट्रिक्ट सेंटर, साकेत नई दिल्ली-110017 फोन: +91 11 41095173

कार्पोरेट कार्यालय: #96, सेक्टर-32, गुरुग्राम-122001, हरियाणा फोन: +91 124 4445070

ई-मेल : investors@eichermotors.com वेबसाइट : www.eichermotors.com

वीडियो कॉन्फ्रेन्सिंग के माध्यम से आयोजनार्थ निर्धारित 42वीं वार्षिक सामान्य बैठक

एतद्द्वारा सूचना दी जाती है कि आयशर मोटर्स लिमिटेड ("कम्पनी") के सदस्यों की 42वीं वार्षिक सामान्य बैठक (एजीएम) कम्पनी अधिनियम, 2013 तथा सेबी (एलओडीआर) विनियमावली, 2015 के लागू प्रावधानों और तदधीन जारी सर्कुलर्स के अनुपालन में वीडियो कॉन्फ्रेन्सिंग (वीसी) के माध्यम से बहस्पतिवार 22 अगस्त 2024 को अप 02.00 बजे आर्डएसटी आयोजित की जानी निर्धारित है। एजीएम की सचना जिसमें शेयरधारकों के अनुमोदन हेत प्रस्तावित व्यवसाय मदें तथा वीडियो कॉन्फ्रेन्सिंग के माध्यम से एजीएम से जड़ने हेत विस्तत अनदेश दिए गए हैं. यथासमय प्रेषित की जाएगी।

सदस्यगण, जो भौतिक रूप में शेयर धारण किए हए हैं और जिनके द्वारा अपनी ई-मेल आईडीज / बैंक खाता विवरण पंजीकृत नहीं करवाया गया है, उनसे अनुरोध है कि एजीएम सूचना, वार्षिक रिपोर्ट की प्रति प्राप्त करने और रिमोट वोटिंग / ई—वोटिंग के लिए लॉगइन विवरण ई-मेल के माध्यम से प्राप्त करने हेतु लिंक इनटाइम इंडिया प्रा. लि., कम्पनी के रजिस्ट्रार ऐंड शेयर ट्रांसफर एजेन्ट के पोर्टल https://liiplweb.linkintime.co.in/KYC/index.html पर जाएं और अपनी ई-मेल आईडीज तथा अन्य विवरण पंजीकृत करवाएं। जो शेयरधारक डीमैट रूप में शेयर धारण किए हुए हैं. उनसे अनरोध है कि वे उपरोक्त प्रयोजन के लिए. अपने संबंधित डिपॉजिटरी पार्टिसिपेंट ("डीपी") से सम्पर्क करें तथा डीपी द्वारा सुझाई गई प्रक्रिया का पालन करें।

सदस्यों को एजीएम की सूचना में सूचीबद्ध व्यवसाय मदों पर अपना वोट रिमोट ई-वोटिंग के माध्यम से रिमोटली डालने का अवसर प्राप्त होगा। भौतिक शेयरधारकों द्वारा अथवा उन शेयरधारकों द्वारा, जिनके द्वारा अपनी ई-मेल आईडी'ज पंजीकृत नहीं करवाई गई हैं, रिमोट ई-वोटिंग / ई-वोटिंग सिस्टम द्वारा वोट डालने का ढंग एजीएम की सूचना में उपलब्ध कराया जाएगा। एजीएम सूचना की प्रति वित्तीय वर्ष 2023-24 हेत वार्षिक रिपोर्ट और इस वोटिंग के लिए लॉगइन विवरण सहित, उन सभी सदस्यों को यथासमय प्रेषित की जाएगी, जिनका ई-मेल पता कम्पनी / डीपी के पास पंजीबद्ध है। पूर्ण वार्षिक रिपोर्ट्स की हार्ड कॉपीज उन शेयरधारकों को भेजी जाएंगी, जो उसके लिए अनुरोध करेंगे।

42वीं एजीएम की सूचना, वार्षिक रिपोर्ट सहित कम्पनी की वेबसाइट नामतः www.eichermotors.com तथा स्टॉक एक्सचेन्जेज नामतः बीएसई और एनएसई की वेबसाइट www.bseindia.com और www.nseindia.com क्रमानुसार पर उपलब्ध कराई जाएगी। उपरोक्त सचना उक्त वेबसाइटस पर भी उपलब्ध है।

एतदद्वारा यह सूचना भी दी जाती है कि कम्पनी ने सेबी (एलओडीआर) विनियमावली 2015 के विनियम 42 के अनुसरण में 31 मार्च, 2024 को समाप्त वित्तीय वर्ष के लिए बोर्ड द्वारा, शेयरधारकों द्वारा अनुमोदन किए जाने की शर्त के तहत, 10 मई, 2024 को आयोजित इसकी बैठक में संस्तुत किए गए अनुसार रू. 1/- प्रत्येक के अंकित मूल्य के हर इक्विटी शेयर पर रू. 51/- के लाभाश के भूगतान के लिए शेयरधारकों की ग्राह्मता निर्धारण के लिए बुधवार, 7 अगस्त, 2024 की तिथि रेकार्ड तिथि नियत की है। शेयरधारकों से अनुरोध है कि लाभांश उसके भुगतान की तिथि को सीधा अपने बैंक खाते में प्राप्त करने के लिए अपना केवाईसी अपने डिपॉजिटरीज (यदि शेयर अभौतिक रूप में हैं) तथा आरटीए (यदि शेयर भौतिक रूप में हैं) के पास अद्यतन करवा लें। एजीएम में भाग लेने तथा रिमोट ई-वोटिंग अथवा एजीएम में ई-वोटिंग के लिए शेयरधारक की ग्राह्मता निर्धारण हेत् कट-ऑफ तिथि शूक्रवार, 16 अगस्त, 2024 होगी।

> वास्ते आयशर मोटर्स लिमिटेड हस्ता./

अतुल शर्मा कम्पनी सचिव

AMBIT Finvest ऐम्बिट फिनवेस्ट प्राइवेट लिमिटेड **गर्पोरेट कार्यालय :** कनकिया वॉल स्ट्रीट, 5वां तल, ए 506—510, अंधेरी—कुर्ला रोड, अंधेरी पूर्व, मुंबई—400093

कब्जा सचना (अचल सम्पत्ति हेत)

(प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 8 (1) के अधीन) जबकि, अधोहस्ताक्षरी ने, ऐमिबट िफनवेस्ट ग्राइवेट तिमिटेड, जिसका पंजीकृत कार्यातय ऐमिबट हाउस, 449, सेनापति बापट मार्ग, लोअर परेल, मुंबई—400013, कार्पोरेट कार्यालय कनकिया वॉल स्ट्रीट, 5वां तल, ए 506—510, अंधेरी—कुर्ता रोड, अंधेरी पूर्व, मुंबई—400093 में स्थित है, के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में वित्तीय आस्तियों का प्रतिमृतिकरण एवं पुनर्निमांण तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (2002 का 54) के अधीन और प्रतिमृति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 3 के साथ पित बारा 13(12) के तहत प्रवत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए मांग सूचना निम्नवर्णित तिथि को जारी की थी, जिसमें निम्नवर्णित कर्जवारों से उक्त सूचना में वर्णित और यहां नीचे भी वर्णित बकाया राशि का मुगतान उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिन के मीतर करने की मांग की गई थी।

ान को ताथ ते 80 एन के नार करने का नान का ना है था। मनवर्णित कर्जवार बकाया राशि चुकाने में असफल रहे हैं, एतद्वारा निम्नवर्णित कर्जवार कर्जवारों और सर्वसाधारण को सूचना दी जाती है कि घोहस्ताक्षरी ने प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावर्ली 2002 के नियम 8 के साथ पठित उत्तर अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (4) के तहत उसको दत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए यहां नीचे वर्णित संपत्तियों का कब्जा ले लिया है। कर्जवारों को 02–07–2024 को सम्पत्ति का सांकेतिक कब्जा

कर्जदारों / सह—कर्जदारों / गारंटरों का नाम	मांग सूचना	बंधक अचल सम्पत्ति/ सम्पत्तियों का वर्णन	कब्जा की तिथि
एवं ऋण खाता संख्या	सूचना तिथि		कब्जा
	राशि		का प्रकार
विकान्त सीमा उ. रीम् एलएएन नंबर डीईएल00000019286	28—12—2023 फ. 17,34,374,06 (फाए सन्नह लाख चौंतीस हजार तीन सी चौहत्तर तथा पैसे छह मात्र) 27—12—2023 तक	सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : आवासीय प्लॉट भूमि क्षेत्रफल परिमाय 210 वर्ग गज यानी 175.58 वर्ग मीटर, खरसरा नंबर 247 का भाग, स्थित ग्राम घोड़ा बछेड़ी, परगना एवं तहसील दादरी, जिला गीतममुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश. उक्त सम्पत्ति की चौहददी: — पूरब: जग सिंह की जाबादी, उत्तर: रास्ता 10 फीट चौड़ा, दक्षिण : पोखर	

तदद्वारा कर्जदार को विशेष रूप से तथा सर्वसाधारण को इस संपत्ति के संबंध में संव्यवहार नहीं करने हेतु सावधान किया जाता है और संपत्ति संबंध में कोई भी संव्यवहार ऐमिबट फिनवेस्ट प्राइवेट लिमिटेड की ऊपर वर्णित राशि तथा उस पर ब्याज का भुगतान करने के बाद ही किया जा सकता है। कर्जदार का ध्यान, प्रत्यामूत आस्तियों को छुडाने के लिए, उपलब्ध समय के संबंध में, सरफासी अधिनियम की धारा 13 (8) के प्रावधान की अं गकुष्ट किया जाता है।

स्थान : गौतमबुद्ध नगर (उत्तर प्रदेश) दिनांक: 04–07–2024 प्राधिकृत अधि ऐम्बिट फिनवेस्ट प्राइवेट लिमिटेर

B FINSERV

खण खाना संख्या / कर्जनार/जी /

बजाज हाउसिंग फाइबैंस लिभिटेड

प्रतिभव / बंधक अन्त्रल आस्ति / प्रवर्तित

का**पीरेट कार्यालय** : सेरेब्रम आईटी पार्क बी–2 बिल्डिंग, 5वां तल, कत्याणी नगर, पुणे, महाराष्ट्र–411 014 **शाखा कार्यालय** : सेरेब्रम आईटी पार्क बी–2 बिल्डिंग, 5वां तल, कत्याणी नगर, पुणे, महाराष्ट्र–411 014 **शाखा कार्यालय** : 14वां तल, अग्रवाल मेट्रो हाइट्स, नेताजी सुमाष पैलेस, पीतमपुरा, नई दिल्ली–110034 वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन एवं प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम,

2002 की धारा 13 (2) के तहत मांग सूचना

अधोहस्ताक्षरी मैसर्स बजाज हाउसिंग फाइनैंस लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में एतदृद्वारा निम्नलिखित सूचना कर्जदार(रों)/ सह–कर्जदार(रों) को जार कर रहा है, जो अपनी देयता का निर्वहन करने में असफल रहे हैं अर्थात बजाज हाउसिंग फाइनैंस लिमिटेड द्वारा उनको सम्पत्ति के ऐवज में दिए गए आवार ऋण(णों) / ऋण(णों) के मुलधन और उसपर उदभुत ब्याज एवं अन्य प्रभारों के प्रतिभुगतान में असफल रहे हैं और उसके परिणामस्वरूप ऋण अनार्जक आस्ति हं गए हैं। तदनुसार उनको वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन एवं प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की 13 (2) और उनके नियमों के तहत सूचनाएं, उनके अंतिम ज्ञात पते पर, जारी की गई थीं। तथापि वे बिना सुपुर्दगी/बिना तामील वापस प्राप्त हो चुकी हैं, अतः कर्जदार(रॉ)/सह–कर्जदार(रॉ) को इर प्रकाशन के माध्यम से सूचित किया जाता है कि वे उनके द्वारा समय समय पर प्राप्त की गई ऋण सुविधाओं के तहत बकाया रशियों का भुगतान करें।

सह-कर्जदार(रॉ) / गारंटर(रॉ) का नाम एवं पता	की जाने वाली सम्पत्ति का पता	तिथि और राशि
शाखा : दिल्ली (एलएएन नंबर H401HHL1048128 एवं H401HLT1051203) 1. आनंद सिंड बंगारी (कर्जदार) 2. रफ्नी रफ्नी (सह-कर्जदार) दोनों का पता : ए 17, प्रथम तल, दायीं तरफ, मंसा राम पार्क, उत्तम नगर, डीके मोहन गार्डन वेस्ट, निकट मेट्रो पितर नंबर 753, दिल्ली—110059	निम्न वर्णितानुसार गैर-कृषि भूमि सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : प्रथम तल, दायीं तरफ, एल-टाइप छत के अधिकार नहीं, निर्मित सम्पत्ति सं. 17 का माग, भूमि क्षेत्रफल परिमाप 50 वर्ग गज, खसरा नंबर 1/16 एवं 2/20 का माग, स्थित ग्राम मटियाला, दिल्ली राज्य दिल्ली, कालोनी मंसा राम पार्क के नाम से ज्ञात, ब्लॉक-ए, उत्तम नगर, नई दिल्ली-110059, पूरब : प्लॉट का अंश, पश्चिम : गली 10 फीट, उत्तर : रोड 30 फीट, दक्षिण : प्लॉट नंबर 18	फ. 26,35,335/- (रूपए छब्बीस लाख
शाखा : दिल्ली (एलएएन नंबर H401HLP1096507) 1. राकेश बीझान (कर्जदार) पता : एच नंबर 6 ली, पाकेट आर, दिलशाद गार्डन, दिल्ली–110095 2. मीना बीझान (सह-कर्जदार) पता : एच नंबर 66 सी, पाकेट आर, दिलशाद गार्डन, न्यू सीम	निम्न पर्णितानुसार गैर-कृषि भूमि सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : एलआईजी फ्लैट नंबर 66 सी, द्वितीय तल, पाकेट आर, दिलशाद गार्डन, दिल्ली–110095 पुरी, ईस्ट दिल्ली–110095	24-06-2024 45,83,829/- (रूपए पैंतालीस लाख तिरेसठ हजार आठ सौ उन्तीस मात्र)
यह कदम सूचना की वैकल्पिक तामील हेतु उठाया जा रहा है।	उपरोक्त कर्जदारों तथा / अथवा सह-कर्जदारों / गारंटरों को सलाह दी जाती	है कि वे बकाया राशि का

मुगतान भावी ब्याज के साथ इस सूचना के प्रकाशन की तिथि से 60 दिन के भीतर कर दें, जिसमें असफल रहने पर वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन एव प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13(4) के प्रावधानों के अनुसार प्रतिभृति आस्ति / बंधक सम्पत्ति का कब्जा लेने हेतु आगे कार्यवाही (बजाज हाउसिंग फाइनैंस लिमिटेड के पास उपलब्ध अन्य अधिकार उपायों को प्रतिकृत प्रभावित किए बगैर) की जाएगी।

उपरोक्त नामक पार्टियों को उपरिवर्णित सम्पत्तियों को इस्तांतरित नहीं करने, तृतीय पक्ष हित सृजित नहीं करने की सलाह भी दी जाती है, जिन पर कि बजाज हाउसिंग गइनेंस लिमिटेड का प्रभार है।

तिथि : 05-07-2024 स्थान :- दिल्ली / एनसीआर प्राधिकृत अधिकारी बजाज हाउसिंग फाइनैंस लिमिटेड



उत्कर्ष स्माल फाइनेंस बैंक

आपकी उम्मीद का खाता

(एक अनुसूचित वाणिज्यिक बैंक)

क्षेत्रीय कार्यालय / शाखा : 9बी, पूसा रोड, राजेंद्र प्लेस, नई दिल्ली, पिनकोड – 110 060 पंजीकृत कार्यालय : उत्कर्ष टॉवर, एनएच–31 (एयरपोर्ट मार्ग), सेहमालपुर, काजी सराय, हरहुआ, वाराणसी, उत्तर प्रदेश – 221 105

सार्वजनिक सूचना

एतदद्वारा सुचित किया जाता है कि निम्नलिखित ऋणकर्तागण अपने द्वारा उत्कर्ष स्मॉल फाइनेंस बैंक से प्राप्त की गयी ऋण सुविधा के मुलधान एवं ब्याज का प्रतिभुगतान करने में चुक कर चुके हैं और इसीलिए ऋण, अनिष्पादनकारी परिसंपत्तियों (एनपीए) के रूप में वर्गीकृत कर दिए गए हैं। उनके द्वारा बैंक को उपलब्ध कराए गए अनुसार उनके अंतिम ज्ञात पतों पर वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 की धारा 13(2) के अंतर्गत उन्हें सूचनाएं निर्गत की गई थीं, जो कि निम्नवर्णित उक्त ऋणकर्ताओं की जानकारी के उद्देश्यों हेतु सूचना के अतिरिक्त है और इसीलिए उक्त ऋणकर्ताओं को उसके बारे में इस सार्वजनिक सूचना के माध्यम से सूचित किया जा रहा है।

क्र.	शाखा	खाता	ऋणकर्ता / गारंटर का नाम	एन.पी.ए.	मांग सूचना की तिथि के
सं.	का नाम	का नाम	(संपत्ति के स्वामी)	तिथि	अनुसार बकाया राशि
1	पूसा रोड	विशाल बैसोया, नीरज बैसोया खाता संख्या 138606000 0000190	विशाल बैसोया पुत्र श्री ओम प्रकाश (ऋणकर्ता / बंधककर्ता) सुश्री नीरज बैसोया पत्नी श्री ओम प्रकाश (सह-ऋणकर्ता) ओम प्रकाश इम्पेरो प्राइवेट लिमिटेड, निदेशक शेखर बैसोया (गारंटर) के माध्यम से	03-06-2024	

संपत्ति / यों का विवरण : आवासीय संपत्ति प्लॉट नंबर-14 के समस्त वह भाग तथा अंश, कल अधिमापन 238 वर्ग गज में से अधिमापन 119 वर्ग गज. जो त्रिलोकी कॉलोनी, कोटला मबारकपर, नई दिल्ली - 110003 में स्थित तथा संपत्ति निम्नानसार परिसीमित है :- पर्व : प्लॉट नंबर— 13, उत्तर : सड़क, पश्चिम : सड़क, दक्षिण : लेन।

उपरोक्त ऋणकर्ता / ओं तथा / अथवा उनके गारंटरों (जहां कहीं लागू हैं) को सलाह है कि वे धारा 13(2) के अंतर्गत सूचना के निर्गतन की निश्च से ६० दिवसों की अवधि के अंटर बकामा गुणि का भगता तिथि से 60 दिवसों की समाप्ति के उपरांत वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के प्रावधानों के अनुसार भावी कार्रवाइयां की जाएंगी।

दिनांक : 05-07-2024 स्थान : दिल्ली

कार्यालय वसली अधिकारी-प्रथम ऋण वसली अधिकरण, प्रथम तल, सधरमा-॥, किसान भवन के सामने. 3491 लाल कोठी शॉपिंग सेन्टर, टोंक रोड़, जयपुर (राजस्थान) 24/06/24 (क्षेत्राधिकार राजस्थान राज्य)

फार्म नम्बर 13 आर.सी. संख्याः 183/2023

आयकर अधिनियम 1961 की द्वितीय अनुसूची के नियम 38, 52(2) के अन्तर्गत) रिपोर्ट प्रकरण का उनवानः बनाम स्टेट बैंक ऑफ इण्डिया

नोटिस मौके पर (बैंक द्वारा) 05.07.2024 02.08.2024 निरीक्षण की तिथि अमानत राशि एवं रजिस्ट्रेशन की अंतिम तिथिः 06.08.2024 09.08.2024 ई-ऑक्शन (By the Service Provider) 13.08.2024 आगामी तिथी: 13.08.2024 विजय प्रताप मोहन एवं अन्य

नोटिस न्यायालय सूचना पट्ट (बैंक द्वारा):

हस्ताः /-

28.06.2024

श्रवणु दत्ता (प्राधिकृत अधिकारी)

उत्कर्ष स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड

विक्रय की उद्घोषणा यह है कि माननीय पीठासीन अधिकारी, ऋण वसूली अधिकरण, जयपुर के द्वारा एक वसूली प्रमाण पत्र संख्या 183/2023 जो कि मूल आवेदन संख्या 773/2019 में दिनांक 14.02.2023 को प्रतिवादी के विरूद्ध रूपये 3,21,47,519/- रूपये की वसूली हेतु जारी किया गया है, जो राशि प्रमाण पत्र के अनुसार ब्याज, वाद व्यय एवं खर्चों सहित वसूल किये

ाथा यह कि अधोहस्ताक्षरकर्ता के द्वारा संलग्न अनुसूची में वर्णित बंधकशुदा सम्पत्ति को प्रमाण पत्र की सन्तुष्टि हेतु विक्रय किये जाने हेतु आदेशित किया गया है तथा यह कि वसूली प्रमाण पत्र के अनुसार दिनांक 30.03.2019 से 14.05.2023 तक ब्याज, वाद ब्यय व खर्चों सहित कुल राशि रूपये 45066659.42 एवं भविष्य का ब्याज . दहुारा यह सुचित किया जाता है कि किसी स्थान आदेश की अनुपस्थिति में सन्दर्भित सम्पत्ति का विक्रय दिनांक 09.08.2024 को C1 India Pvt. Ltd. Office 3rd Floor, Plot No

. 68, Sector-44, Gurgaon, 122003, Haryana, Contact No. Bhavik Pandya- 8866682937, Mobile No. + 7291891124, 25/26 and Vinod Kumar - 8866682931 वेबसाईट ww.bankeauctions.com पर प्रातः 11 बजे से साय 3 बजे तक किया जावेगा। दोपहर 03 बजे बाद 05 मिनिट तक यदि कोई बोली नहीं बढाता है तो स्वीकार कर ली जाएगी। कि यह विक्रय उपरोक्त प्रतिवादी की सम्पत्ति जिसका विवरण नीचे अनुसूची में दिया गया है, का किया जावेगा एवं उक्त सम्पत्ति पर दायित्व एवं दावे जो अभिनिश्चित किये गये है. टं

ात्येक लॉट के सामने अनसची में विनिर्दिष्ट है। ात्ति का विक्रय "जहाँ हें जैसी स्थिति में है" के आधार पर किया जावेगा। सम्पत्ति का विक्रय अनूसूची में दिये गये लॉट के अनुसार किया जावेगा। यदि संपत्ति के किसी एक भाग

के विक्रय से वसूली राशि संतुष्ट हो जाती है तो शेष संपत्ति के विषय में विक्रय तुरन्त रोक दिया जायेगा। यदि किसी भी लॉट का विक्रय प्रास्भ करने से पूर्व उक्त प्रमाण पत्र में वर्णित बकाया ब्याज, लागत (विक्रय की लागत सहित) विक्रय निष्पादित करने वाले अधिकारी को अदा कर दी जाती है या उसकी सन्तुष्टि के लिए यह प्रमाण प्रस्तुत किया जाता है कि प्रमाण पत्र की राशि ब्याज व खर्चे सहित अधोहस्ताक्षरकर्ता को अदा कर दी गई है तो विक्रय रोक दिया जावेगा। विक्रय हेत जनसाधारण को स्वयं अथवा अधिकत प्रतिनिधी के जरिये बोली लगाने हेत आमंत्रित किया जाता है। किसी भी अधिकारी या अन्य व्यक्ति जो इस विक्रय के सम्बन्ध में

विक्रव हुत जनसाधारण को स्वय अथवा आधकृत प्रातानधा के जाख बाला लगान हुतु आमात्रत किया जाते हो। किसा भा आधकारा या अन्य ब्यावत जा इस विक्रय के सम्बन्ध कर संस्थान के उन्हें के अर्जन अथवा अर्जन के प्रयास में भाग नहीं लिया जावेगा। विक्रय आयकर अधिनियम 1961 की द्वितीय अनुसूची में वर्णित शतों तथा इसके अन्तर्गत निर्मित नियमों एवं निम्नलिखित अतिरिक्त शतों के अध्ययीन होगाः-(1) सत्त्वं अनुसूची में रिये गये विवरण अधोहस्ताक्षरकर्ता को प्राप्त श्रेष्ठ जानकारी के अनुसार अकित हैं किन्तु अधोहस्ताक्षरकर्ता उद्घेषणा में किसी त्रृटि, असत्त्व अथवा चूक के लिये कर्ताई उत्तरदायी नहीं होगा। (2) संपत्ति सं. 1 का आरक्षित मूल्य राशि रूप ये। करोड़ 5 लाख एवं संपत्ति सं. 2 का आरक्षित मूल्य राशि रूपये। करोड़ 5 लाख निम्नानुसार तय किया गया है, जिससे कम मूल्य में सम्पत्तियों को विक्रय नहीं किया जावेगा। (3) संपत्ति की बोली राशि रू. 50,000/- के गुणक में बढ़ाई जाएगी तथा बोली की राशि अथवा बोलीदाता के विषय में विवाद उत्तप्त होने पर वह लॉट तुरून ही पुनः नीलामी के लिए रख दिया जायेगा। (4) इन्हें कुढ़ बोलीदाताओं को ऊपर वर्णित वेब साईट ए एयंजीकृत कराना तथा पहचान चिन्ह ते पासवर्ड प्राप्त करना आवश्यक होगा जो कि सेवा प्रदात हारा उपलब्ध कराया जायेगा। जो बोली लगाये जाने के लिए अनिवार्य है। (5) बोलीदाता को आरक्षित मूल्य की 10 प्रतिशत आरक्षित राशि वसूली अधिकारी, ऋण वसूली अधिकरण, जयपुर के पक्ष में डिमाण्ड ड्राफ्ट के जरिये जमा करवायी जा सकेगी अधवा अथवा एच डी एफ सी बैंक लिमिटेड, सोडाला, जयपुर, राजस्थान, IFSC No. HDFC0001843 में संघारित खाता संख्या 50200074019804 में जमा करवाया जा सकेगा। अमानत राशि जमा कराये जाने का प्रमाण, पेनकार्ड की सत्यापित प्रतिलिपी, पते का प्रमाण तथा प्राधिकार पत्र, यदि वे किसी अन्य व्यक्ति अथवा संस्था की ओर से बोली में भाग ले रहे हैं, प्रस्तत करने होंगे, जोकि सेवा भगाण, अनकाड का स्वाचाल प्रतासकार प्रकार माण का प्रकार अध्यक्त अभ्य ज्वाच जन्म जन्म जन्म हा हा जाता स्वाचाल माण रह हु, अस्तुत करा हाग, जाकि स्व अपूरता i.e. C-1 India Pwt. Ltd., Office a13rd Floor, Plot No. 68, Sector-44, Gurgaon, 122003, Hayana, India, on Fmail jujipal@c1india.com & support@bankauctions.com पर भी भेज सकते है। उसके उपरांत नियत्त समय से पूर्व अधिकरण में जमा कराई जावेगी। (6) किसी भी लॉट के लिए सर्वोच्च बोलीदाता को क्रेता घोषित कर दिया जायेगा बणतें वि वह बोली लगाने के लिए कानूनन योग्य है एवं उसके द्वारा लगायी गयी बोली आरक्षित मूल्य से कम नहीं है। उच्चतम बोली को स्वीकार या अस्वीकार करने का अधिकार अधोहस्ताक्षरकर्ता के विवेकाधीन होगा यदि प्रस्तावित मूल्य स्पष्टतः इतना अपर्याप्त हो जिसे प्राप्त करना अनुचित हो। (7) लिखित कारणों से अधोहस्ताक्षरकर्ता को आयकर अधिनयम की द्वितीय अनुसूचि के प्रावधानों के अधीन विक्रय को स्थिगित करने का अधिकार प्राप्त होगा। (8) अचल सम्पत्ति के मामले में स्प्पत्ति का क्रेता घोषित किये जाने वाले डी.डी. (वसूली अधिकारी ऋण वसूली अधिकरण जयपुर) भी अधिकरण में जमा कराई जाएगी। उक्त अवधि के भीतर भुगतान में व्यक्तिक्रम किये जाने पर सम्पत्ति विक्रय नवीन उद्घोषणा जारी करके कर दिया जावेगा। (10) ऐसी स्थिति में जमाशृदा राशि को यदि अधोहस्ताक्षरकर्ता द्वारा उचित समझा जायें तो विक्रय के खर्चे समायोजित करने के पश्चात् जब्त सरकार कर ली जावेगी एवं उस स्थिति में क्रता के उक्त सम्पत्ति या राशि के किसी भी भाग के विषय में अधिकार जब्त हो जायेगें। सफल बोलीदाता को प्रथम 1000/- रूपये पर 2 प्रतिशत एवं उसके पश्चात् शेष राशि पर 1 प्रतिशत की दर से पोउण्डेज फीस का भुगतान जिए डी.डी. (रिजस्ट्रार, ऋण वसूली अधिकरण, जयपुर के नाम) करना होगा। (11) प्रमाणपत्रधारी बैंक के द्वारा इच्छुक बोलीदाता को दिनांक नियत तिथि पर सम्पत्ति के निरीक्षण की अनुमति दी जावेगी जिसके लिए इच्छुक बैंक के अधिकारी आशीष गुप्ता पद मुख्य प्रवंधक, मोबाईल संख्या 7357044666 एवं ई-मेल: sbi.18184@sbj.co.in पर संपर्क कर सकते हैं। (12) यदि इच्छुक बोलीदाता इन्टरनेट के जरिये बोली न लगा सकते हैं तो वे नोडल अधिकारी / सेवाप्रदाता के माध्यम से नीलामी में भाग ले सकते हैं। (13) प्रस्तावित बोलीदाता C1 India Pvt. Ltd., Office at 3rd Floor, Plot No. 68. Sector- 44. Guraaon ा १८८० , Haryana, India, Contact No. Mr. Bhavik Pandya-8866682937 Mobile No. +91 7291891124 / 25 / 26 के ऑनलाईन प्रशिक्षण का लाभ उठा सकते है। जो वेब साईट www.bankeauctions.com पर उपलब्ध है। (14) अमानत राशि जमा कराये जाने एवं पंजीयन की अन्तिम तिथी 06.08.2024 को 3.00 बजे सांय तक है। इच्छुक बोलीदाता को पंजीयन कराए जाने हेतु आवश्यक के .वाई.सी. दस्तावेजात जो कि सेवा प्रदाता को प्रेषित किए गए है, अधिकरण में जमा कराने होंगे। (15) आनलाईन नीलामी सेवाप्रदाता C1 इंडिया प्राइवेट लिमिटेड के द्वारा दिनांक 09.08.2024 को प्रात: 11 बजे से सांय 3 बजे तक सम्पादित की जावेगी। दोपहर 03 बजे के बाद 05 मिनट तक यदि कोई बोली नहीं बढाता है, तो सबीकार कर ली जाएगी। किन्तु यदि समय 3.05 से पूर्व कोई बोली बढाई जाती है, तो पुन: नीलामी समय 05 मिनट बढा दिया जायेगा। (16) असफल बोलीदाताओं द्वारा धरोहर राशि का भुगतान एच.डी.एफ.सी. बैंक, सोडाला, जयपुर के द्वारा अधिकरण से आदेश प्राप्त करने के उपरांत किया जायेगा।

प्लॉट	संपत्ति के मालिक एवं अन्य सहमालिको का नाम सहित	सम्पत्ति या उसके	किसी भी प्रकार	विवाद अगर कोई है जो कि सम्पत्ति के
की	बेची जाने वाली सम्पत्ति का विवरण जहां सम्बन्धित व्यक्तिक्रमी			संबंध में आगे आया है एवं अन्य कोई ज्ञात
संख्या		जिसका मूल्यांकन		
	जा किसा अन्य व्यक्ति संसह— सालिक ह	किया गया है	उत्तरदायी है	प्रकृति प्रभाव रखता है।
1	2	3	4	5
1	संपत्ति का विवरण- Property No.1 Flat No. 402, 4th Floor, Sunrises,			
1	Ashok Marg, C- Scheme. Jaipur Rajasthan 302001, Property No.2 Fla	No. 502, 5th Floo	r. Sunrises, Ash	ok Marg, C- Scheme, Jaipur

वसली अधिकारी - ऋण वसली अधिकरण, जयप

सम्पत्ति का विवरण

तिथि : जुलाई 04, 2024 Rajasthan 302001 रथान : गुरूग्राम, हरियाणा सील मेरे हस्ताक्षर एवं सील द्वारा दिनांक 24.06.2024 को जारी।